

Andreza Sudré

Síndica Profissional



Lumya Gestão de Condomínios:
Liderança Humanizada e Transparente



LUMYA

GESTÃO CONDOMINIAL HUMANIZADA



Iluminar relações para
transformar comunidades



LUMIYA

GESTÃO CONDOMINIAL HUMANIZADA

Iluminar relações para
transformar comunidades

Gestão *Humanizada*

Cuidamos de **pessoas**,
valorizamos **relações** e
construímos **comunidades**
mais felizes e harmoniosas.



Empatia

Ouvir, compreender
e acolher.



Transparência

Clareza nas ações
e nas decisões.



Respeito

Valorizamos cada
pessoa e suas
individualidades.



Harmonia

Promovemos a convivência
saudável e o diálogo.



Bem-estar

Trabalhamos por
qualidade de vida
para todos.

Mais que administrar, **nos importamos.**





Foco nas pessoas: equilíbrio entre regras, empatia e convivência harmoniosa.



Comunicação transparente: informações claras sobre finanças, obras e decisões.



Escuta ativa: atenção às demandas, sugestões e necessidades dos moradores.



Mediação de conflitos: diálogo e bom senso, ações de conscientização.



Fortalecimento da comunidade: valorização da coletividade e integração entre moradores e órgãos governamentais.

Reconhecimento e Confiança Comprovada

Destaques da Trajetória Profissional de Andreza Sudré



9 Anos

De atuação consistente como Subsínica e Síndica orgânica.



90%

Votos de eleição e reeleição em todos os mandatos desde 2017.



2023

Premiada como "Síndica Mulher Destaque" da região.



2026

Convite para representar Síndica empoderada da Samambaia.

Andreza Sudré:
Experiência e Compromisso



Síndica orgânica há 6 anos, com atuação na área condominial desde 2017.



Ampla experiência prática na administração e gestão condominial.



Participação contínua em cursos e capacitações da área.



Atualização constante sobre legislação, gestão e convivência condominial.

Certificamos que **Andreza Sudré**
participou do **Conecta Síndicos Brasília**, realizado em
Brasília/DF, no dia 04 de dezembro de 2025.

Ana Franco

Ana Franco

Conecta Sindicatos Brasil | Uma iniciativa Sindexpa | Conectar • Acelerar • Transformar

PAULO ROBERTO MELO
CEO do Grupo Inova

Atuação e Impacto na Comunidade



Promoção de reuniões
periódicas com o Conselho
de Segurança de
Samambaia.



Busca contínua por
melhorias e mais
segurança para a
região.



Incentivo ativo à
participação dos
moradores nas decisões
do condomínio e da
região.

Nossos Objetivos para seu Condomínio



Trabalhar por condomínios mais seguros, organizados e valorizados.



Fortalecer a união e o senso de comunidade entre moradores e vizinhança local.



Promover a participação ativa da comunidade e membros da administração.